

PEAM Übersicht

für Pensionistenheime und Reha-Zentren



UNSER ZIEL

... ist es, Ihren **Energieverbrauch zu senken** und Ihr **Maintenance zu automatisieren**.

PEAM bietet eine umfassende digitale Toolbox für Ihr Gebäude, um Ihre Liegenschaften zu digitalisieren, energieeffizient zu gestalten und das Maintenance zu vereinfachen.

Je nach Gebäude, Einstellungen und Technik, **reduzieren Sie Ihren Energieverbrauch um bis zu 40%** und bekommen sie viele weitere Herausforderungen im FM und im Controlling in Griff.

HERAUSFORDERUNGEN FÜR PENSIONISTENHEIME UND REHA-ZENTREN:

- Zu **hoher Energieverbrauch** durch das Heizungssystem
- **Kostenintensives** Userverhalten (z.B. Heizen bei offenen Fenster)
- Alte Technik wie analoge Heizkörper
- Mangelnde Kostenübersicht und **fehlende Kontrollmöglichkeiten**
- Keine Daten für das Reporting (Stichwort EU Taxonomie).
- **Fehlende** Automationen, Einstellungs- oder **Fernwartungsmöglichkeiten**.
- **Stundenlange Kontrollen**, ob Fenster, Türen geschlossen sind, ...

UNSERE TOOLS UND LÖSUNGEN

Unsere Toolbox hat die ideale Kombination an Werkzeugen und unsere Aufgabe ist es, diese zu finden.

PEAM Maintenance App

Die Implementierung der PEAM Maintenance App mit passender Sensorik und Aktorik ermöglicht eine effiziente Digitalisierung und Automatisierung des Maintenance-Prozesses. Voreingestellte sinnvolle Temperaturbereiche und automatische Temperaturreduktionen bei Fensteröffnungen. Die Steuerung der Temperatur in den öffentlichen Bereichen obliegt ausschließlich dem FM.

PEAM EnMS - Energie Management System

Das ISO-zertifizierte PEAM EnMS bietet eine umfassende Lösung zur Optimierung des Energieverbrauchs, unterstützt durch **AI gestützte Steuerung der Vorlauftemperaturen** der Heizung und Kühlung und Lastenmanagement.

PEAM Übersicht

für Pensionistenheime und Reha-Zentren



PEAM Sustainability Explorer

Mit dem PEAM Sustainability Explorer erhalten Sie eine umfassende Plattform zur Überwachung und Analyse. Live-Übersicht aller Gebäude in einem Dashboard und die bilanzfähige Daten können über eine Rest-API in Ihr Buchhaltungssystem übertragen werden.

PEAM Energie Ventile

Die Verwendung des Energy Valve™ von Belimo ermöglicht eine druckunabhängige Durchflussregelung und PEAM optimiert die Leistung des Heiz- oder Kühlsystems.

PARTNER

- **Belimo AG**, Der Partner für Heiz und Kühltechnik in großen Gebäuden.
- **Button GmbH**, Maintenance und Automatisierung im Micromanagement seit 13 Jahren
- **Anda GmbH**, Datensicherheit und Qualität

REFERENZEN

Die Residenz – Seniorenheim	PEAM EnMS mit 10-15 % Energieeinsparung.
Hotel Daniel	Belimo Energy Valve™ mit 40 % Energieeinsparung.
3SI Immogroup	PEAM Maintenance App FM support in Gebäuden und Wohnungen.
BIG	PEAM Sustainability Explorer – bilanzfähige Energiedaten

UNSERE VORGANGSWEISE

1. Analyse & Prüfung vor Ort, Erstellung eines Energie Effizienzkonzepts und Angebot zur Umsetzung
2. Energieeffizienz-Maßnahmen umsetzen, laufender Support und Optimierungen

KONTAKTIEREN SIE UNS!

E-Mail: office@peam.io
Telefon: +43 664 8185157

